

Raccomandata A.R.

Ai Sigg. Proprietari  
Loro sedi

**Oggetto: Convocazione di assemblea ad iniziativa dei condomini (ex art. 66 disp. att. c.c.)**

Condominio \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_)

I sottoscritti sigg.

\_\_\_\_\_, millesimi \_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_, millesimi \_\_\_\_\_;

premessi che:

- con lettera raccomandata A.R. del \_\_\_\_\_ indirizzata all'amministratore \_\_\_\_\_, ricevuta dal medesimo il \_\_\_\_\_, i sottoscritti hanno richiesto la convocazione dell'assemblea condominiale del suddetto condominio ai sensi dell'art. 66 disp. att. c.c.;
- l'amministratore ad oggi non ha ancora ottemperato all'obbligo di convocazione previsto per legge;
- ad oggi è scaduto il termine di 10 giorni previsto dalla norma;
- in conseguenza di ciò i sottoscritti possono procedere autonomamente alla convocazione.

Si comunica che i signori condomini sono invitati ad intervenire all'assemblea che si terrà in prima convocazione il giorno \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_, e in seconda convocazione il giorno \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

- 1) \_\_\_\_\_;
- 2) \_\_\_\_\_;
- 3) \_\_\_\_\_;
- 4) \_\_\_\_\_;
- 5) \_\_\_\_\_.

Vista l'importanza degli argomenti, si invitano i sigg. proprietari ad intervenire alla riunione, diversamente si prega di incaricare della partecipazione una persona di fiducia, utilizzando la delega in calce alla presente.

Distinti saluti.

\_\_\_\_\_ li, \_\_\_\_\_

#### DELEGA

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ delega il sig. \_\_\_\_\_ a partecipare alla riunione del condominio \_\_\_\_\_ che si terrà in prima convocazione il giorno \_\_\_\_\_ e in seconda convocazione il giorno \_\_\_\_\_, e dichiaro di accettare anticipatamente e senza alcuna riserva il suo operato.

\_\_\_\_\_ li, \_\_\_\_\_